

**СООБЩЕНИЕ о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Москва, ул. Свободы, д.75, корп. 3**

Уважаемые собственники!

Уведомляем Вас о том, что **«16» сентября 2016 г.** будет проведено общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Свободы, д. 75, корп. 3, в форме очно-заочного голосования, со следующей повесткой дня:

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Об изменении владельца специального счёта капитального ремонта многоквартирного дома.
3. Об определении лица, уполномоченного на открытие специального счёта в кредитной организации.
4. Об определении кредитной организации для ведения специального счёта капитального ремонта.
5. О перечислении денежных средств, поступивших от собственников на специальный счёт УК ООО «Серебряный квартет», на специальный счёт УК ООО «Серебряный квартет-3».
6. Утверждение источников финансирования фонда капитального ремонта.
7. О величине платы за техобслуживание дома, взимаемой управляющей компанией.
8. Об определении места для размещения решения общего собрания.
9. Об определении места хранения материалов общего собрания.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится «16» сентября 2016 г. по адресу г. Москва, ул. Свободы, д. 75, корп. 3.

Начало очного обсуждения в 19 час. 00 мин.

Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, будет проводиться по месту проведения общего собрания «16» сентября 2016 г. с 18 часов 30 минут до 18 часов 50 минут.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, будет проводиться путем передачи решений собственников по указанным в повестке дня вопросам председателю или секретарю общего собрания.

Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания **по адресу:** г. Москва, ул. Свободы, д. 75, корп. 3, помещение охраны.

Срок окончания приема решений собственников «27» сентября 2016 г. в 20 час. 00 мин.

Голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме может быть осуществлено собственником помещения в данном доме как лично, так и через своего представителя. Представитель собственника помещения на собрании действует на основании доверенности, оформленной в письменной форме. Доверенность должна быть оформлена в соответствии с требованиями статьи 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверена нотариально.

Для участия в общем собрании и голосования по вопросам повестки дня собственникам помещений при себе иметь паспорт и копию документа, подтверждающего право собственности на помещение, представителям собственников помещений – паспорт, копию документа, подтверждающего право собственности собственника на помещение, и документы, подтверждающие полномочия на представление интересов собственника ходе общего собрания (оригинал и копию доверенности на участие в общем собрании, а если собственником является юридическое лицо, то дополнительно иметь при себе заверенную копию решения/протокола об избрании его руководителя на должность).

Принявшими участие в общем собрании, проводимом в форме очно-заочного голосования, считаются собственники помещений в многоквартирном доме, решения которых получены в ходе очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также решения собственников помещений, не принимавших участия в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, полученные до даты окончания их приема, указанной в сообщении о проведении общего собрания в форме очно-заочного голосования, а правомочность такого общего собрания определяется по количеству голосов, выраженных в этих решениях.

Принятие решения собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа решения собственника подписи напротив формулировки «за», «против» или «воздержался». В вопросах, имеющих несколько вариантов ответов, следует проставить подпись напротив выбранного варианта ответа (подробные разъяснения порядка голосования приведены в бланке решения).

С информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания можно ознакомиться по адресу: г. Москва, ул. Свободы, д. 75, корп. 3, с **«12» сентября 2016 г.** по **«27» сентября 2016 г.** на информационных стендах на первом этаже подъезда дома, а также на интернет-сайте aleshkino-75.narod.ru. Указанная информация будет доступна во время проведения общего собрания.

Дополнительная информация по телефону: (916) 683-14-46 с 19-00 до 20-00 по рабочим дням.

С уважением, собственники помещений – инициаторы проведения общего собрания:

Дашевская Светлана Фёдоровна, кв. 35, кв. 36

Стогова Екатерина Александровна, кв. 52

Улюкин Сергей Алексеевич, кв. 44